



2028505

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul ZATREANU V. NICUSOR, având funcția de Consilier local la Comuna Buturugeni, CNP
, domiciliul Padureni, Giurgiu
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie
răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Intravilan	1999	2839 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Intravilan	2007	1800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2006	5000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA	Agricol	2011	4500 m2	50 %	Contract de vânzare	Zatreanu Nicușor

Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni					cumpărare	Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2012	5000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2013	2100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2016	11200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2007	4300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2007	5000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2007	7100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA	Agricol	2008	2500 m2	50 %	Contract de vânzare	Zatreanu Nicușor

Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni					cumpărare	Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Agricol	2008	7700 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Casă de locuit	1999	120 m2	50 %	Construcție	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Padureni - Adresa: Padureni	Casă de locuit	2007	55 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Zatreanu Nicușor Zatreanu Elena

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
--------	-------	---------------	--------------------	--------------------

Autoturism	Dacia	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Opel Vivaro	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Opel Astra J	1	2013	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Cec Bank	2021	2026	33000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Zatreanu Nicusor	SC ENA NIC CONSTRUCT SRL, Padureni	Administrator	28344 RON
1.2. Soț/soție			
ZATREANU ELENA	Comuna Buturugeni, Buturugeni	ASISTENT PERSONAL	20604 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			

7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Zatreanu Nicusor	Comuna Buturugeni	Indemnizație Consilier	6564 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Zatreanu Alina Maria	AJPIS Giurgiu	Alocație de stat	2916 RON
Zatreanu Amalia	AJPIS Giurgiu	Alocație de stat	2916 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-05-2023	