

CONSILIUL LOCAL BUTURUGENI

H O T A R A R E

privind aprobare PUZ-beneficiar ABC TACTIC RESIDENCE SRL –in vederea construirii-
“Parc fotovoltaic, linii electrice, posturi de transformare, cabina poarta si imprejmuire”, prin
scoatere din circuit agricol, fara introducere in intravilan pe terenul extravilan in suprafata de
47000 mp, tarla 72, NC 32342

Avand in vedere :

- cererea nr.1365/17.03.2023
- referatul de aprobare a primarului nr.1806/29.03.2023
- raportul compartimentului de specialitate nr.1807/20.03.2023
- avizul comisiei de specialitate nr.2461/26.04.2023
- certificatul de urbanism nr.192/26.05.2022 eliberat de Consiliul Judetean Giurgiu
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art.25 ,art.47, art. 56,art.61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Ordinului MDRL 839/2009 cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile Ord.nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile HG 525/1996 republicata, pentru aprobarea regulamentului de urbanism cu modificarile si completarile ulterioare,
- conditiile de aplicare a Regulamentului Local de Urbanism si al Planului Urbanistic General al comunei, reiesite din Avizul Unic nr.13 din 14.01.2001 a Consiliului Judetean Giurgiu,
- hotararea Consiliului Local Buturugeni nr.16/28.04.2014 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului,
- anuntul de intentie si dezbatere publica nr.1368/17.03.2023
- procesul verbal privind indeplinirea procedurii de publicare a proiectului de hotarare incheiat in data de 29.03.2023
- notificare nr.1812/29.03.2023 proprietarii parcelelor vecine celei care a generat PUZ.(art.28 lit. a, pct.2 din regulamentul local privind implicarea publicului in elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism si amen.terit.)
- raportul nr.1970/03.04.2023 privind informarea si consultarea publicului,
- prevederile art.129 alin.2, lit.c, alin.6, lit. c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.196 alin.1,litera a din OUG nr.57/2019 privind codul administrativcu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1- Se aproba PUZ-beneficiar ABC TACTIC RESIDENCE SRL –in vederea construirii-“Parc fotovoltaic,linii electrice,posturi de transformare, cabina poarta si imprejmuire”,prin scoatere din circuit agricol,fara introducere in intravilan pe terenul extravilan in suprafata de 47000 mp,tarla 72, NC 32342

Art.2-Consiliul Local Buturugeni aproba si insuseste raportul informarii si consultarii publicului nr.1970/03.04.2023

Art.3-Perioada de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art.1 al prezentei va fi de 2(doi) ani de la data aprobarii in sedinta Consiliului Local.

Art.-Prevederile prezentei hotarari vor fi comunicate petentului,Institutiei Prefectului-Judet Giurgiu de catre secretarul general UAT.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Puiu Marius Daniel

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL UAT
Stan Dumitru

Buturugeni,
Nr.23/26.04.2023